



Moderna villa de nueva construcción en Marratxí a pocos minutos del centro de Palma / Ref.AN02

Plot 619 m2 Construido 297 m2 Útiles 197 m2 Habitaciones 3 Baños 2

Precio: 1.350.000 €.



















Moderna villa de nueva construcción en Marratxí a pocos minutos del centro de Palma / Ref.AN02

Plot 619 m2 Construido 297 m2 Útiles 197 m2 Habitaciones 3 Baños 2

Precio: 1.350.000 €.

Moderna villa de nueva construcción en Marratxí a pocos minutos del centro de Palma. Construida en 2021 sobre una parcela de aproximadamente 600 m. Las estancias se distribuyen cómodamente en una sola planta, y los amplios ventanales correderos crean una conexión fluida con el exterior desde el salón.

La villa ofrece una superficie construida de aproximadamente 297 m², de los cuales 197 m² son útiles, distribuidos de la siguiente manera: un precioso salón-comedor con acceso al magnífico exterior, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños, uno de ellos en suite.

Esta luminosa villa cuenta con una piscina privada de aproximadamente 22 m².

La villa también dispone de un sótano con una habitación adicional, un gimnasio y un garaje para aproximadamente 2 coches.

Otras características: aire acondicionado, suelo radiante, riego automático, ventanas dobles de PVC y armarios empotrados.

CONTACTO:

(+34) 971 670 734

(+34) 629 688 862

info@mallorcabauimmobilien.de

<https://mallorcabauimmobilien.de>

Calle Sirenas, S/N.

Cala Vinyes , C.P: 07184.

Calvià (Islas Baleares).
